



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2022

№ 923

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0500004:2

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 04.04.2022 № 168/1 мэрия города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП № 157 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0500004:2, местоположение: г. Биробиджан, ул. Дружбы, дом 32а, площадью 434 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанного земельного участка.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

«20» 05 2022



М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейская автономная область
 от 20.05.2022 № 925

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства ТП №157

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	434 кв.м., из них: - в границах земельного участка с КН 79:01:0500004:2 – 434 кв.м.;	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5390162,37	5239255,99
2	5390165,46	5239255,50
3	5390168,25	5239254,08
4	5390169,94	5239252,53
5	5390172,16	5239249,95
6	5390172,68	5239249,29
7	5390174,10	5239246,51
8	5390174,59	5239243,42
9	5390174,10	5239240,33
10	5390172,68	5239237,54
11	5390171,13	5239235,85
12	5390169,30	5239234,27
13	5390168,65	5239233,75
14	5390165,86	5239232,33
15	5390162,77	5239231,84
16	5390159,68	5239232,33
17	5390156,89	5239233,75
18	5390155,20	5239235,31
19	5390152,98	5239237,88
20	5390152,45	5239238,54
21	5390151,03	5239241,33
22	5390150,54	5239244,42
23	5390151,03	5239247,51
24	5390152,45	5239250,29
25	5390154,01	5239251,99
26	5390155,83	5239253,56
27	5390156,49	5239254,08
28	5390159,28	5239255,50
1	5390162,37	5239255,99

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства ТП №157



Масштаб 1:300

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
 - - граница публичного сервитута;
 - - зона территориальная или иная;
 - 1 - характерная точка границы объекта, номер;
- 79:01:0500004 - кадастровый номер кадастрового квартала;
79:01:0500004:2 - номер земельного участка в кадастровом квартале